

# *JEGYZŐKÖNYV*

*Mátraterenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete*

*2019. december 17-i nyílt üléséről*

*20/2019.*

**Készült:** Mátraterenye Község Önkormányzatának Képviselő – testülete - **2019. december 17-én** megtartott – soros, nyílt **ülésétől.**

**Az ülés helve:** Mátraterenye - Községháza nagyterme  
(Mátraterenye, Kossuth út 178.)

**Jelen vannak:** Gecse László polgármester, Gyurcsák Tamás alpolgármester, Serfőző Péter alpolgármester, Almádi István, Kotroczó Zoltán, Koósné Czene Katalin Andrea, Telek Tamás képviselők.

**Állandó meghívott:** Urbányi Edina jegyző  
Véghné Nádásdi Zsuzsanna jkv. vezető

Gecse László polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a polgármester és 6 fő testületi tag jelen van, az ülést megnyitja. Javaslatot tesz a napirendre, az írásban kiküldött meghívó szerint.

## **NAPIRENDI JAVASLAT**

### **1.) Helyi gyermekvédelmi ellátásokról szóló rendelet módosítása**

Előterjesztő: Gecse László polgármester

### **2.) Mátraterenyei Közös Önkormányzati Hivatal 2020. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása**

Előterjesztő: Urbányi Edina jegyző

### **3.) Mátraterenye Község Önkormányzata 2020. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása**

Előterjesztő: Gecse László polgármester

### **4.) Egyéb időszerű feladatok**

#### **4/1.) Ingatlan ügyek**

Előterjesztő: Gecse László polgármester

#### **4/2.) Beszerzési eljárás nyertesének kihirdetése**

Előterjesztő: Gecse László polgármester

#### **4/3.) Együttműködési megállapodás**

Előterjesztő: Urbányi Edina jegyző

#### **4/4.) Mátraterenye Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzata**

Előterjesztő: Urbányi Edina jegyző

#### **4/5.) TOP-3.2.1-16-NG1-2017-00071 sz. projekt költségnövekménye**

Előterjesztő: Gecse László polgármester

#### **4/6.) Bejelentések, tájékoztatások**

Más javaslat nincs, a Képviselő-testület **7 igen** szavazattal elfogadja ülése napirendjét.

#### **1.) Helyi gyermekvédelmi ellátásokról szóló rendelet módosítása**

Előterjesztő: Gecse László polgármester

( Előterjesztés, rendelet-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Gecse László polgármester:** A vállalkozó élni kíván a szerződésben rögzített emelés lehetőségével, ezért 2020. január 1 napjától 3%-os intézményi térítési díj emelésre kerülne sor. A napirendet a délelőtt folyamán már tárgyalta a MÖT és még tárgyalja Mátranovák Önkormányzata is. Ehhez rendelet módosításra van szükség a tervezet szerinti döntés meghozatalát indítványozza.

A képviselő-testület **7 igen** szavazattal elfogadja a tervezetet és a következő rendeletet alkotja:

**Mátraterenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete**

**12/2019. ( XII. 19. ) önkormányzati rendelete**

**a helyi gyermekvédelmi ellátásokról szóló 4/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet a 23/2012. (IV.25.) KIM rendelet szerint Nemzeti Jogszabálytár felületén a Nógrád Megyei Kormányhivatalhoz felterjesztve.)

## **2.) Mátraterenyei Közös Önkormányzati Hivatal 2020. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása**

Előterjesztő: Urbányi Edina jegyző

(Határozati javaslat és melléklete a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Urbányi Edina jegyző** : A belső ellenőrzési feladatot a MÖT keretében látja el a Társulás, a Közös Hivatal , az Önkormányzatok és a Nemzetiségi Önkormányzatok is, mivel ez egy kötelező feladat. A szerződés évente megújítandó, mert december 31-ig szól.

A feladatok megjelölésénél a Közös Hivatal esetében – a MÁK ellenőrzéseket is figyelembe véve – kerül összeállításra az ellenőrzési terv. 2020-ban a szabályzatok meglétét, aktualitását és az 1 mFt-ot meghaladó, de nem közbeszerzés köteles beszerzések folyamatának ellenőrzése lesz az ellenőrzés tárgya.

A MÁK ellenőrzés megállapítására megküldtük az egyes feladatok végrehajtásáról szóló beszámolót, melyet a Kincstár már befogadott. Az elfogadott intézkedési terv megvalósításáról a Kincstár utóellenőrzés keretében fog meggyőződni.

A képviselő-testület – vita mellőzésével – **7 igen** szavazattal az előterjesztést elfogadva a következő határozatot hozza:

### **104/2019. (XII. 17.) sz. Határozat**

*Mátraterenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Mátraterenyei Közös Önkormányzati Hivatal 2020. évi belső ellenőrzési tervét a határozat melléklete szerinti formában jóváhagyja.*

*Határidő: 2020. december 31*

*Felelős: Urbányi Edina jegyző*

## **3.) Mátraterenye Község Önkormányzata 2020. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása**

Előterjesztő: Gecse László polgármester

(Határozati javaslat és melléklete a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Urbányi Edina jegyző:** A Községi Önkormányzatnál is ugyanaz a belső vizsgálat tárgya, mint az előző napirendi pontnál, illetve a MÁK részére itt is beküldésre került az előző napirendi pontban említett beszámoló.

A képviselő-testület – vita mellőzésével – **7 igen** szavazattal az előterjesztést elfogadva a következő határozatot hozza:

**105/2019. (XII. 17.) sz. Határozat**

*Mátraterenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Mátraterenye Önkormányzat 2020. évi belső ellenőrzési tervét a határozat melléklete szerinti formában jóváhagyja.*

*Határidő: 2020. december 31*

*Felelős: Urbányi Edina jegyző*

**4.) Egyéb időszerű feladatok**

**4/1.) Ingatlan ügyek**

- **Mátraterenye 685 hrsz-ú ingatlan értékesítés**

- **Mátraterenye, Egressy út 3. sz. alatti ingatlan értékesítése**

Előterjesztő: Gecse László polgármester

(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv melléklete)

**Gecse László polgármester:** Javasolja, hogy a képviselő-testülete a 100/2019 (XI.25.) számú határozatát vonja vissza, mert az adásvétel tárgyában elővásárlásra jogosult fél elővásárlási jogával élni kíván. Az érintett ingatlan vevője ezért nem a fent hivatkozott határozatban megjelölt fél, hanem az elővásárlási jogával élni kívánó Mátra Tűzvarázs Bt. Kéri az ennek megfelelő döntések meghozatalát.

Az Egressy út 3. számú ingatlanra egyetlen ajánlat érkezett, indítványozza annak elfogadását és az adásvétel lebonyolítását.

A képviselő-testület – vita mellőzésével – **7 igen** szavazattal az előterjesztést elfogadva a következő határozatot hozza:

**106/2019. (XII. 17.) sz. Határozat**

*Mátraterenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 100/2019. (XI.25.) számú, Mátraterenye 685 helyrajzi számú, 1085 m<sup>2</sup> alapterületű lakóház, udvar funkciójú ingatlan értékesítése tárgyában hozott határozatát visszavonja.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Gecse László polgármester*

A képviselő-testület – vita mellőzésével – **7 igen** szavazattal az előterjesztést elfogadva a következő határozatot hozza:

**107/2019. (XII. 17.) sz. Határozat**

*Mátraterenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1/1 részben tulajdonát képező Mátraterenye Kossuth út 207. szám alatti, Mátraterenye 685 helyrajzi számú, lakóház, udvar, funkciójú ingatlanát Mátra Tűzvarázs Bt (1054 Budapest, Honvéd utca 8. 1.em. 2.ajtó; Adószám: 24182665-2-41; képviseli: Molnár Arnold) részére eladja.*

*Az ingatlan alapterülete 1085 m<sup>2</sup>*

*Az ingatlan értékbecslés szerinti értéke: 2.500.000 Ft*

*Az ingatlan eladási ára. 3.000.000 Ft*

*A vételár kiegyenlítése a szerződés aláírását követő 5 napon belül, az eladó 55400084-11042538 számú fizetési számlájára történő átutalással történik.*

*Az adásvétel egyéb kérdéseit a többször módosított Mátraterenye Község Nemzeti vagyonáról szóló 7/2012. (V.2.) önkormányzati rendelet önkormányzati rendelete szabályozza.*

*Az ingatlan értékesítéséhez kapcsolódó adás-vétel lebonyolítást megbízás alapján Dr Szabó Rita Adrienn (3078 Bátorterenye, Határ út 2.) ügyvéd végzi.*

*Határidő: azonnal*

*Feleső: Gecse László polgármester*

A képviselő-testület – vita mellőzésével – **7 igen** szavazattal az előterjesztést elfogadva a következő határozatot hozza:

**108/2019. (XII. 17.) sz. Határozat**

*Mátraterenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a mátraterenyei 322 hrsz-ú; tulajdonát 1/2 arányban képező kivett beépített terület funkciójú, valamint a mátraterenyei 322/B hrszú, tulajdonát 1/1 arányban képező, természetben a Mátraterenye Egressy út 3. sz. alatt található lakóház funkciójú ingatlanát, továbbá tulajdonát 1/1 arányban képező mátraterenyei 322/C és a mátraterenyei 322/ D hrsz-ú gazdasági épület funkciójú ingatlanait **Berta Dániel János** (3145 Mátraterenye Egressy út 3.alatti lakos) részére eladja.*

*Az ingatlanok értékbecslés szerinti értéke: 475.000 Ft*

*Az ingatlan eladási ára. 475.000 Ft*

*A szerződés megkötésekor fizetendő összeg 300.000 Ft.*

*A fennmaradó összeget (175.000 Ft-ot) a vevő 17 hónapon keresztül havonta 10.000 Ft-os részletben, az utolsó hónapban 5.000 Ft-os részletben, minden hónap 10. napjáig az önkormányzat számlájára készpénz-átutalási megbízáson befizeti.*

*Az adásvétel egyéb kérdéseit a többször módosított Mátraterenye Község Nemzeti vagyonáról szóló 7/2012. (V.2.) önkormányzati rendelet önkormányzati rendelete szabályozza.*

*Az ingatlan értékesítéséhez kapcsolódó adás-vétel lebonyolítást megbízás alapján Dr Szabó Rita Adrienn (3078 Bátonyterenye, Határ út 2.) ügyvéd végzi.*

*Határidő: azonnal*

*Feleső: Gecse László polgármester*

#### **4/2.) Beszerzési eljárás nyertesének kihirdetése**

**-Keszeg út és 871 hrsz-ú út felújítása**

**-Tóvég út felújítása**

Előterjesztő: Gecse László polgármester

(Előterjesztés és határozati javaslat a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Gecse László polgármester:** A Keszeg út és 871 hrsz-ú út felújítására beérkezett ajánlatok a felhívásban foglaltaknak megfeleltek. Mátraterenye Község Önkormányzatának beszerzési szabályzata értelmében a beszerzés végrehajtásáról szóló döntés során a

- a) legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást, vagy
- b) az összességében legelőnyösebb ajánlatot kell figyelembe venni. Ennek megfelelően javasolja, hogy a testület a KELI BAU Kft-t hirdesse ki a pályázat nyertesének és a testület hatalmazza fel a polgármestert a szerződés aláírására.

A képviselő-testület – vita mellőzésével – **7 igen** szavazattal az előterjesztést elfogadva a következő határozatot hozza:

#### **109/2019. (XII. 17.) sz. Határozat**

*Mátraterenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mátraterenye Keszeg út és 871 hrsz-ú út felújítási munkálataira érkezett ajánlatok alapján a beszerzési eljárás nyertesének a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó KELI BAU Kft-t (3135 Szécsényfelfalu; 350/4 hrsz, képviseli: Mester Henrik Miklós) hirdeti ki.*

*A nyertes ajánlat szerint a felújítási munkák nettó ára: 10.571.280. Ft*

*A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.*

*Határidő: azonnal; közlést követő 8 napon belül*

*Felelős: Gecse László*

**Gecse László polgármester:** A Tóvég út felújítása esetében is ugyanaz a helyzet, ott Mátraterenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mátraterenye Tóvég út felújítási munkálataira érkezett ajánlatok alapján a beszerzési eljárás nyertesének a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Németh Út Kft-t javasolja elfogadni.

Kéri a javaslat szerinti döntés meghozatalát.

A képviselő-testület – vita mellőzésével – **7 igen** szavazattal az előterjesztést elfogadva a következő határozatot hozza:

**110/2019. (XII. 17.) sz. Határozat**

Mátraterenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mátraterenye Tóvég út felújítási munkálataira érkezett ajánlatok alapján a beszerzési eljárás nyertesének a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Németh Út Kft-t (3375 Mezőtárkány Ady út 6., képviseli: Németh Róbert) hirdeti ki.

A nyertes ajánlat szerint a felújítási munkák nettó ára: 13.050.740 Ft

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal; közlést követő 8 napon belül

Felelős: Gecse László

**4/3.) Együttműködési megállapodás**

Előterjesztő: Urbányi Edina jegyző

(Határozati javaslat és megállapodás a jegyzőkönyv melléklete)

**Urbányi Edina jegyző:** A korábbi ülésen a jogszabályban megszabott határidőben jóváhagyta már a testület a Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodást, de a Kormányhivatallal történt egyeztetést követően történt apróbb módosítás. Ezek kerültek most átvezetésre

A képviselő-testület – vita mellőzésével – **7 igen** szavazattal az előterjesztést elfogadva a következő határozatot hozza:



**111/2019.(XII.19. sz. Határozat**

*Mátraterenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat és a Roma Nemzetiségi Önkormányzat megállapodását a nemzetiségi jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. § (2) bekezdésében foglaltak szerint felülvizsgálta és azt a határozat melléklete szerint jóváhagyja.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Gecse László polgármester*

**4/4.) Mátraterenye Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzata**

Előterjesztő: Urbányi Edina jegyző

(Előterjesztés, Rendelet-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Urbányi Edina jegyző:** Ennél a napirendnél ugyanaz a helyzet, mint az előzőnél. A korábbi ülésen a jogszabályban megszabott határidőben jóváhagyta már a testület az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatát, de a Kormányhivatallal történt konzultációt követően történtek apróbb módosítások. Ezek kerültek most átvezetésre, kéri a rendelet-tervezet elfogadását.

A képviselő-testület **7 igen szavazattal elfogadja a tervezetet** és a következő rendeletet alkotja:

**Mátraterenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete**

**13/2019. ( XII. 19. ) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról**

(A rendelet a 23/2012. (IV.25.) KIM rendelet szerint Nemzeti Jogszabálytár felületén a Nógrád Megyei Kormányhivatalhoz felterjesztve.)

**4/5.) TOP-3.2.1-16-NG1-2017-00071 sz. projekt költségnövekménye**

Előterjesztő: Gecse László polgármester

(Határozati javaslat a jegyzőkönyv melléklete)

**Gecse László polgármester:** Az iskola épületének energetikai felújítására elnyert támogatáshoz nyújt be az önkormányzat – a költségnövekmény miatt – újabb támogatási igényt a határozati javaslatban szereplők szerint.

**Serfőző Péter alpolgármester:** Régóta húzódik ez a pályázat, és ami jelentősen emeli a költségeket az a geotermikus fűtéshez szükséges 3 nagyon drága szivattyú .

A képviselő-testület – vita mellőzésével – **7 igen** szavazattal az előterjesztést elfogadva a következő határozatot hozza:

**112/2019.(XII.19. sz. Határozat**

*Mátraterenye Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretén belül támogatott „Iskola épületének energetikai korszerűsítése” című TOP-3.2.1-16-NG1-2017-00071 azonosító számú projekt megvalósításához kapcsolódóan az alábbiakról döntött:*

*A projekt megvalósításának helyszíne:*

*3145 Mátraterenye, Kossuth út 143. Hrsz: 612.*

*A támogatási kérelem benyújtásakor igényelt támogatási összeg és elszámolható költsége a támogatói döntéssel megegyezően bruttó 148 378 710 Ft volt.*

*A lefolytatott közbeszerzési eljárást követően a projekt teljes költsége bruttó 177 704 860 Ft-ra emelkedett.*

*A 29 281 243 Ft többletköltséget az alábbiak szerint kívánja biztosítani az önkormányzat:*

- **elszámolható költségnövekmény igény bruttó 29 326 150 Ft, ebből:**
  - építéshez kapcsolódó költségek 29 326 150 Ft

*A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a projekt megvalósításához nyújtson be a költségnövekmény tárgyában támogatási igényt a Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Programokért Felelős Helyettes Államtitkárhoz.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős Gecse László*

**4/6.) Bejelentések, tájékoztatások**

**Gecse László polgármester** néhány aktuális témáról tájékoztatja röviden a képviselőket:

Megkezdődtek a Varroda épületének felújítási munkálatai. A Magyar Falvak Programban jövőre újra lehetne pályázni, kéri a képviselőket az ötletgyűjtésre, hiszen még sok mindenre lenne szüksége a településnek, illetve meg kellene tölteni a már felújított épületeinket olyan

rendezvényekkel, programokkal, ami esetleg országosan is látogatókat vonzana vagy egész évben látogatható lenne.

December 22-én az IKSZT-ben lesz a hagyományos záró Adventi rendezvény, minden képviselőt vár az eseményre.

**Koósné Czene Katalin képviselő:** Valamilyen arculati elemet kellene találni a településnek és ahhoz pályázni támogatásra.

**Gyurcsák Tamás alpolgármester** elmondja az ötlet jó, de merjünk nagyban gondolkodni és olyan valamit kitalálni, amire aztán több esemény, rendezvény, program is ráfűzhető lesz a jövőben.

Más napirend, hozzászólás nem lévén a polgármester megköszöni a testület 2019. évi munkáját, áldott békés ünnepeket kíván és 17.00 órakor a testület ülését bezárja.

K.m.f.

**Gecse László sk.**  
**polgármester**

**Urbányi Edina sk.**  
**jegyző**